



Seguro de propietarios de vivienda: ¿qué cubre?

Cuando experimentas una pérdida en tu hogar, ya sea por incendio, inundación, desastre natural o robo, necesitas tener la capacidad de reemplazar las cosas que necesitarás en el futuro. La mayoría de los seguros de propietarios de viviendas cubren la estructura contra incendios, robos y algunos desastres naturales. Los seguros contra inundaciones, huracanes y terremotos son pólizas separadas. Algunos desastres naturales como inundaciones y terremotos se cubren automáticamente. Con los huracanes, las pólizas generalmente cubrirán los daños causados por el viento, pero no los daños por inundaciones.

El seguro de propietarios de vivienda cubre fugas de plomería como la línea de agua desde su lavadora o refrigerador es probable que una obstrucción en el sistema de drenaje de tu vecindario no lo cubra de manera automática.

Tomó muchas horas ganar dinero para comprar sus pertenencias. ¿Por qué no tomarse un par de horas para leer su póliza de seguro y hablar con su agente de seguros? La póliza de propietario de vivienda probablemente no cubre automáticamente joyas, instrumentos musicales, objetos de colección como obras de arte, el juego de cubiertos de tu bisabuela y esa alfombra oriental a la que no podías resistirte. Tu agente de seguros puede requerir que contrates a un asesor profesional para que proporcione un valor certificado para obras de arte y otros objetos de colección antes de asegurarlos.

¿Tienes mascotas? Es posible que desees considerar un seguro de responsabilidad civil adicional en caso de que el pequeño Rover escape del patio trasero y encuentre al cartero. Pregúntale a tu agente de seguros sobre una póliza sombrilla.

Janet Fowler, "What Is and Isn't Covered by Homeowners Insurance." *Investopedia*, February 27, 2020, <https://www.investopedia.com/financial-edge/1211/what-is-and-isnt-covered-by-homeowners-insurance.aspx>.

